



6. sjednica Stručnog savjeta za obnovu

- Gradska Munjara Petrinja-

Petrinja, 17. studenoga 2025. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



mpgi.gov.hr 



**Izvješće o učincima provedbe
Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom
za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2025.
s osvrtom na trenutno stanje obnove**

**Savjet za obnovu
potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić**

Petrinja, 17. studenoga 2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



mpgi.gov.hr





Pregled obnove



Strateški koncept
protupotresne
konstrukcijske
obnove u skladu sa
suvremenim
standardima



Proces obnove je
strukturiran:
zakonski, financijski
i operativno



Plan obnove –
ubrzanje provedbe
obnove, praćenje
dinamike obnove,
revizija



Izazov – nedovoljna
raspoloživost
građevinske
operative uslijed
kontinuiranog rasta
obujma građevinskih
radova

Povijesna obnova zgrada te revitalizacija potresom pogođenih područja





Obnova zgrada – stanje na dan 30. lipnja 2025.

OBNOVA U POTPUNOSTI
ZAVRŠILA NA

12.820

privatnih
zgrada sa 50.555 stambenih
jedinica

736

projekata Fonda solidarnosti EU

13.556

lokacija



11.729

nekonstrukcijskih obnova

435

konstrukcijskih obnova



410

izgrađenih obiteljskih kuća

63

kupljene kuće umjesto gradnje



157

državnih stanova

26

višestambenih zgrada



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Obnova zgrada – stanje na dan 30. lipnja 2025.

Pregled postupaka nabave

za referentno razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2025. po statusu

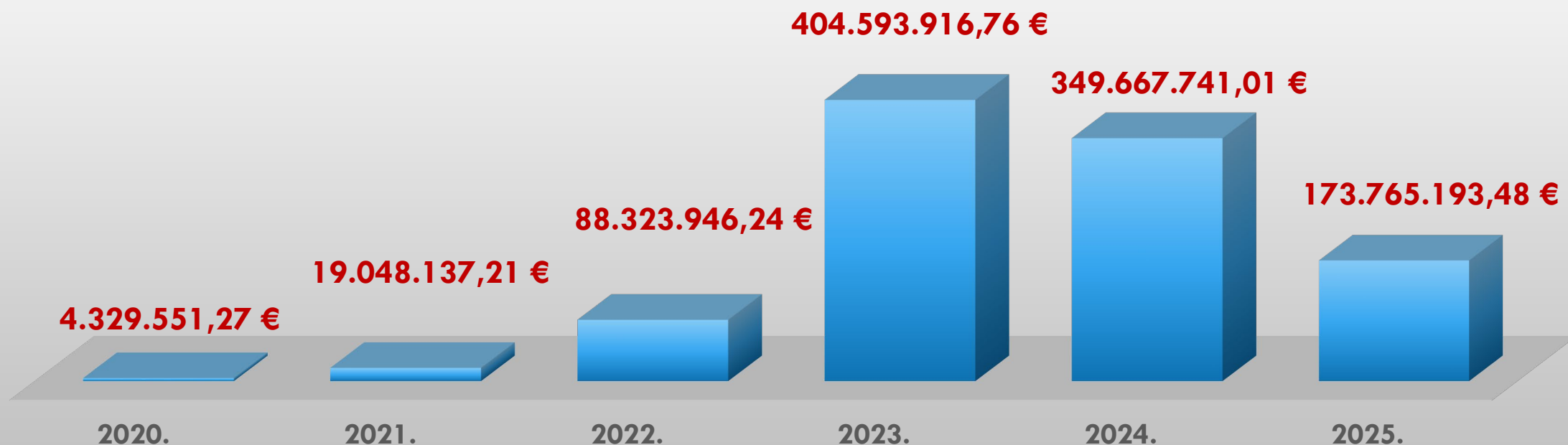
OPIS	Broj postupaka	Broj radova/usluga	Procijenjena vrijednost nabave bez PDV-a
Objavljeno	22	493	76.516.099,13 €
Pregled i ocjena ponuda	58	1.616	41.997.650,00 €
Odluka o odabiru	22	784	12.628.759,81 €
Odluka o poništenju	15	64	4.004.200,00 €
Ugovoreno	42	628	8.420.474,16 €
SVEUKUPNO	159	3.585	143.567.183,10 €
Priprema postupka	21	245	11.568.700,00 €
SVEUKUPNO	180	3.830	155.135.883,10 €





Financijski pokazatelji – do 30. lipnja 2025.

Od početka provedbe u 2020. godini do 30. lipnja 2025. ukupno je na obnovu Ministarstvo utrošilo **1,04 milijarde eura**. Od navedenoga iznosa **173,77 milijuna eura** odnosno **16,71 %** realizirano je u izvještajnom razdoblju.



Izvršenje proračuna od ožujka 2020. do lipnja 2025.



[illegible]

Gradnja zamjenskih obiteljskih kuća





Obnova zgrada – 17. studenog 2025.

ZAVRŠENO

14.089

postupaka
obnove



13.302

787

11.943

625

467

70

157

40

privatnih
zgrada sa

53.120

posebnih
jedinica

projekata Fonda solidarnosti EU-a

nekonstrukcijskih obnova

konstrukcijskih obnova

izgrađenih obiteljskih kuća

kupljenih kuća umjesto gradnje

državnih stanova

višestambenih zgrada



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

mpgi.gov.hr





Obnova zgrada – 17. studenog 2025.

AKTIVNIH OBNOVA NA

2.004

lokacije

1.867 privatnih zgrada s **11.108** stambenih jedinica

137 projekta Fonda solidarnosti EU-a



323 nekonstrukcijske obnove

1.290 konstrukcijskih obnova



234 gradnji obiteljskih kuća

3 novčane pomoći za kupnju kuće



17 gradnji višestambenih zgrada



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



**POSTUPAK NABAVE
RADOVA**

1.710
lokacija



370 višestambenih
zgrada

4.327 stambenih
jedinica



1.340 obiteljskih kuća



ukupna vrijednost nabave
133,9 milijuna €





Obnova zgrada javne namjene i infrastrukture - FSEU, NPOO, DP

1.309 ugovorenih projekata

1.152 projekta završena

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKATA

3,79 milijardi €

1,003 milijarde € iz FSEU

1,47 milijardi € iz NPOO

1,32 milijarde € iz DP

74 zdravstvene ustanove

156 škola i vrtića

27 fakulteta

293 zgrade kulturne baštine

600 km prometnica

77 mostova i drugih projekata
komunalne i energetske
infrastrukture



Fond solidarnosti EU



Zagrebačka katedrala



Učiteljski fakultet u Zagrebu



Predškolski odgoj



Dječji vrtić Zvezdice u Sisku

Dječji vrtić Različak u Sisku



Dječji vrtić Galdovo u Sisku



Osnovne i srednje škole



Gimnazija Tituša Brezovačkog Zagreb



Nova zgrada 1. OŠ u Petrinji



Gimnazija Sisak



Prva ekonomska škola u Zagrebu



Medicinska škola u Karlovcu

Fakulteti



Fakultet političkih znanosti



Fakultet strojarstva i brodogradnje



Pravni fakultet



Akademija likovnih umjetnosti



Bolnica dr. Ivo Pedišić u Sisku



Dom zdravlja u Sisku



Zdravstvo

KBC Zagreb - Petrova



HZJZ u Zagrebu



Klinika dr. Fran Mihaljević



Petrinja

Domovi za starije osobe



Glin



Sisak



Spomenici kulture



Kuća hrvatske himne u Glini



Franjevački samostan u Karlovcu



Franjevački kompleks u Zagrebu



Palača Bužan u Zagrebu



Zgrada MVEP

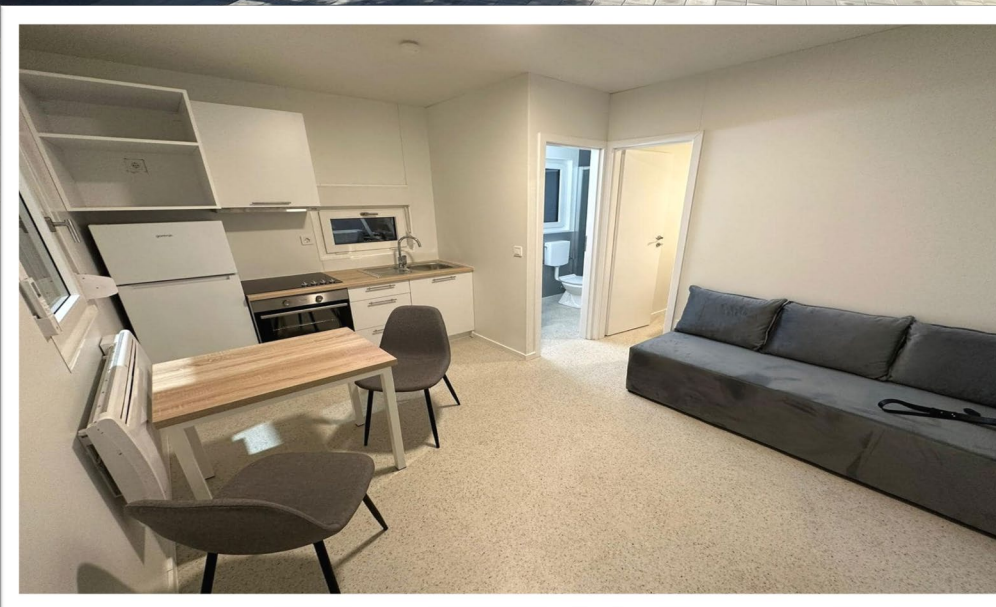
Ostale zgrade javne namjene





Energetski učinkovite mobilne kuće

- Izrađeno je **130** mobilnih energetski učinkovitih kuća (u dva modela **25 m²** i **35 m²**)
- pravo na privremeni smještaj ostvaruju:
 - korisnici koji čekaju obnovu svojih vlastitih nekretnina
 - osobe koje nemaju pravo na obnovu (u trenutku potresa nisu imali vlastitu nekretninu)





Smještaj u državne stanove

- Uređeno je **157** državnih stanova koji se prioritetno koriste za smještaj onih korisnika koji borave u kontejnerima

Lokacije obnovljenih stanova:

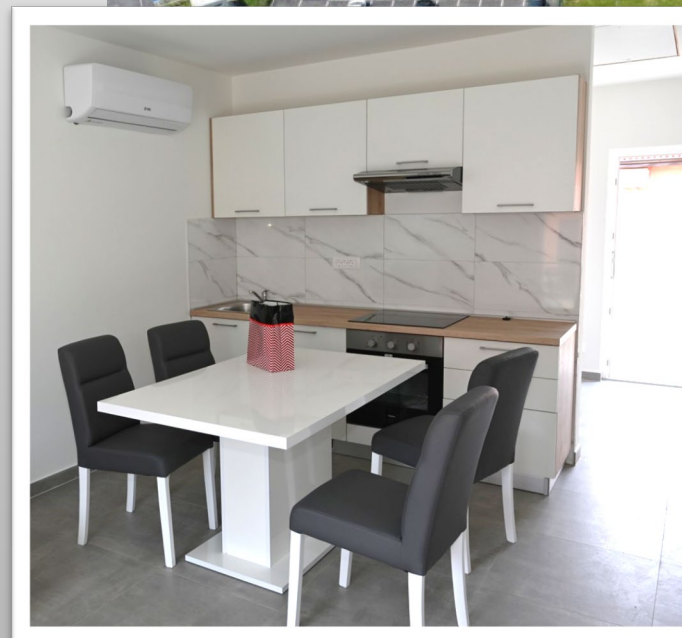
Županija	Broj obnovljenih stanova
Grad Zagreb	100
Sisačko-moslavačka	39
Karlovačka	12
Krapinsko-zagorska	2
Zagrebačka	4
UKUPNO:	157





Drvene kuće

- Izgrađeno je **166** drvenih kuća: **57** u Petrinji, **74** u Glini i **35** (nisu useljene) kuća u Sisku.
- kuće se koriste za privremeni smještaj korisnika čija obnova njihovih domova nije završila, a kasnije će se koristiti za proširenje domova za starije i nemoćne (uz čije parcele se kuće i nalaze)
- kuće su okružene zelenim površinama uz mogućnost uređenja vlastitog vrta
- kuće su veličine **35 m²** i **45 m²**, a sastoje se od kuhinje s dnevnim boravkom, spavaće sobe, kupaonice i terase





Stambeno zbrinjavanje – trenutno stanje

- Kroz **mjeru financiranja najamnine** zbrinuto je **2.836 osoba** za što je isplaćeno **20,11 milijuna eura** te **2,53 milijuna eura** na ime sufinanciranja režijskih troškova u zamjenskim stanovima.
- Mjeru financiranja najamnine u zamjenskim stanovima koristi **623 kućanstva**, odnosno **1.360 osoba**.





Povećanje stambenog fonda u Sisačko-moslavačkoj županiji

59 planiranih zgrada s **1.024** stana

42 izgrađene

15 u gradnji

2 u pripremi

15 Sisak

1 Kutina

8 Petrinja

2 Sisak

8 Petrinja

1 Novska

5 Sisak

8 Glina

1 Lekenik

1 Hrvatska Kostajnica

4 Topusko

1 Jasenovac

1 Sunja

2 Gvozd

1 Dvor



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Sisak, Capraška ulica

mpgi.gov.hr





Useljene 3 novoizgrađene zgrade sa 57 stanova u Glini



Useljene 4 novoizgrađene zgrade sa 52 stana u Topuskom





Zajam Svjetske banke

Ukupna vrijednost zajma iznosi **200 milijuna USD**.

- **KBC Zagreb – Rebro Faza III** (izgradnja nove bolničke zgrade, otvorene garaže, pristupne ceste i toplinska stanica). Vrijednost cjelokupnog projekta oko **206,6 milijuna eura**.
- **Pedijatrijska hematologija i onkologija KBC Zagreb** – radovi završeni. Vrijednost radova **6,6 milijuna eura**.
- **Srednja strukovna škola Petrinja** – radovi završeni. Vrijednost ugovorenih radova i usluga **14,6 milijuna eura**.
- **Zgrada medicine rada Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo** radovi u tijeku. Vrijednost projekta **10,5 milijuna eura**.
- **Studentski dom Petrinja** – potpisan ugovor s izvođačem radova. Vrijednost projekta **5,9 milijuna eura**.
- **Fakultet elektrotehnike i računarstva** – ugovoreno projektiranje. Vrijednost **1,5 milijuna eura**.





NA OBNOVU JAVNE I PRIVATNE IMOVINE SVEUKUPNO UTROŠENO

4,12
milijardi €

2,39 milijardi € za zagrebački potres

1,73 milijardi € za petrinjski potres

Proračun u 2025.

1,3 milijarde € osigurano za obnovu





Sve informacije o obnovi na jednom mjestu

- izrađena je mrežna aplikacija <https://obnova.mpgi.hr/>
- sadrži popis svih lokacija obnove privatnih zgrada i kuća s trenutnim statusom
- pretraživanje je moguće po adresi i OIB-u podnositelja zahtjeva
- prikaz lokacija javnih zgrada i infrastrukture - obnova financirana sredstvima Fonda solidarnosti EU
- informacije se ažuriraju jednom dnevno



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Početna Geolokacije FSEU Statistike Kontakt

PREGLED OBNOVE PRIVATNIH ZGRADA I KUĆA OŠTEĆENIH U POTRESU

STATUSI OBNOVE

Adresa:

OIB podnositelja zahtjeva:

Vrste obnova

- Nekonstruktivna obnova
- Konstruktivna obnova
- Uklanjanje zgrade i obiteljske kuće
- Uklanjanje zgrade te gradnja zamjenske obiteljske kuće
- Gradnja zamjenske obiteljske kuće
- Popravak konstrukcije zgrade
- Stambeno zbrinjavanje
- Samooobnova
- Nedefinirano



Hvala na pažnji!

Informacije o obnovi dostupne na:
<https://obnova.mpgi.hr/>



<https://mpgi.gov.hr/>



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



mpgi.gov.hr





6. sjednica Stručnog savjeta za obnovu

- Gradska Munjara Petrinja-

Petrinja, 17. studenoga 2025. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



mpgi.gov.hr 